




La Guérinière



La Guérinière
Île de Noirmoutier

Un tourisme avant tout balnéaire

Voies de circulations douces

-  Piste cyclable en site propre
-  Sentiers pédestres
-  Parkings

Hébergement

-  Campings
-  Hôtels

Sites et monuments à visiter

-  Marais salants
-  Dunes de la Tresson
-  Plages
-  Musée des traditions de l'île
-  L'île aux papillons
-  Moulins du XIX^e siècle
-  Port du Bonhomme



La Guérinière

Située au centre de l'Île de Noirmoutier, là où le territoire est le plus étroit, La Guérinière est une commune littorale de 7,82 km².

Elle bénéficie du dynamisme de la côte vendéenne en matière de tourisme balnéaire et compte aujourd'hui 1460 habitants à l'année.

Touché par le phénomène balnéaire, le parc de logements est donc très majoritairement composé de résidences secondaires (73,6% en 2011 selon l'INSEE).

Les dunes de la Tresson

Un environnement de qualité, identitaire de l'île de Noirmoutier

o Un territoire marqué par la forte présence de l'eau

o Un patrimoine architectural de qualité contribuant à l'identité de l'île : anciennes maisons noirmoutines, musée des arts et des traditions populaires, église Notre-Dame-de-Bon-Secours, moulins en pierre, etc.

o Des espaces naturels et agricoles d'importance écologique (marais, dunes, forêt) soumis à la pression touristique et urbaine

o Un territoire exposé à de multiples risques : feu de forêt, submersion marine, glissements de terrains

Une évolution démographique qui s'inverse depuis plusieurs années

o Une baisse de la population depuis 2006 : 1 460 habitants en 2011

o Une décroissance démographique de - 1,1% entre 2006 et 2011

o Une commune attractive : 655 emplois sur la commune pour 836 actifs dont 41% occupent un emploi sur la commune

o Une zone d'activités économiques importante sur le territoire : plus de 70 entreprises industrielles, artisanales et commerciales

o Une activité agricole peu présente, 3 agriculteurs sur la commune, mais dont les terres agricoles ont un enjeu agricole fort pour la culture de la pomme de terre

o Un niveau de constructions neuves en nette baisse

o Une consommation d'espace peu importante : 14,5 hectares consommés entre 2001 et 2013 soit 1,2 hectare par an

