

PRESCRIPTIONS COMPLEMENTAIRES D'URBANISME
de l'extension (tranche 2)

La superficie totale du lotissement est de 10464 m² pour 6 445 m² attribués aux lots.

La superficie hors-oeuvre nette de planchers cumulés autorisée est de 2227 m². Sur l'ensemble du lotissement, la répartition de cette shon par lot est donnée dans le tableau qui suit :

LOTS	SURFACES	SHON CONSTRUCTION
78	311 m ²	120 m ²
79	309 m ²	120 m ²
80	309 m ²	120 m ²
81	309 m ²	120 m ²
82	309 m ²	120 m ²
83	309 m ²	120 m ²
84	323 m ²	120 m ²
85	321 m ²	120 m ²
86	324 m ²	120 m ²
87	332 m ²	120 m ²
88	356 m ²	120 m ²
89	331 m ²	120 m ²
90	352 m ²	120 m ²
91	739 m ²	240 m ²
92	497 m ²	149 m ²
93	927 m ²	278 m ²

2 227 m²

Les surfaces des lots sont données à titre indicatif. Elles ne seront définitives qu'après bornage des lots par le géomètre.

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

COMMUNE DE LA GUERINIERE

Z.A.C. DES FRANCS

—○—

PLAN DE BORNAGE

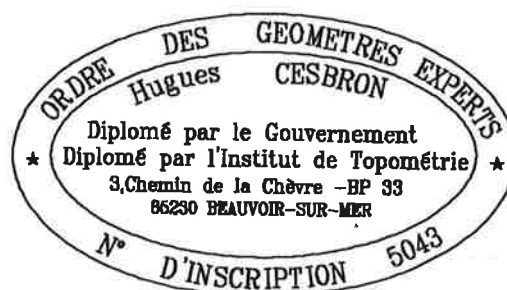
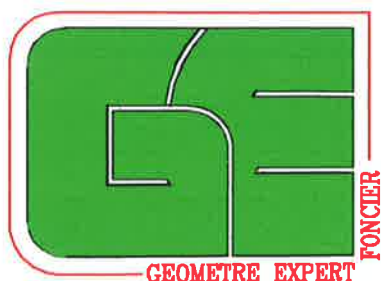
—○—

ECHELLE: 1/500

TRANCHE 2

Le 9 Octobre 2002

2329



X=350

X=400

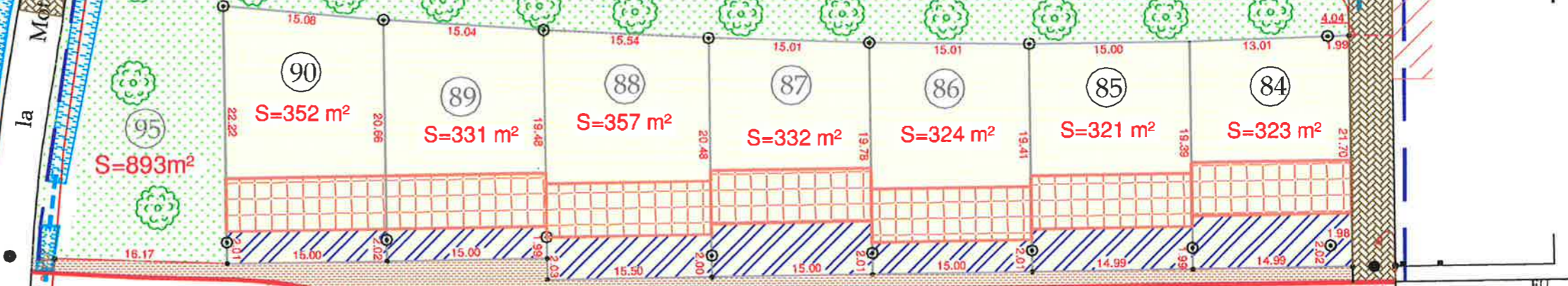
X=450

X=500

RD N° 95

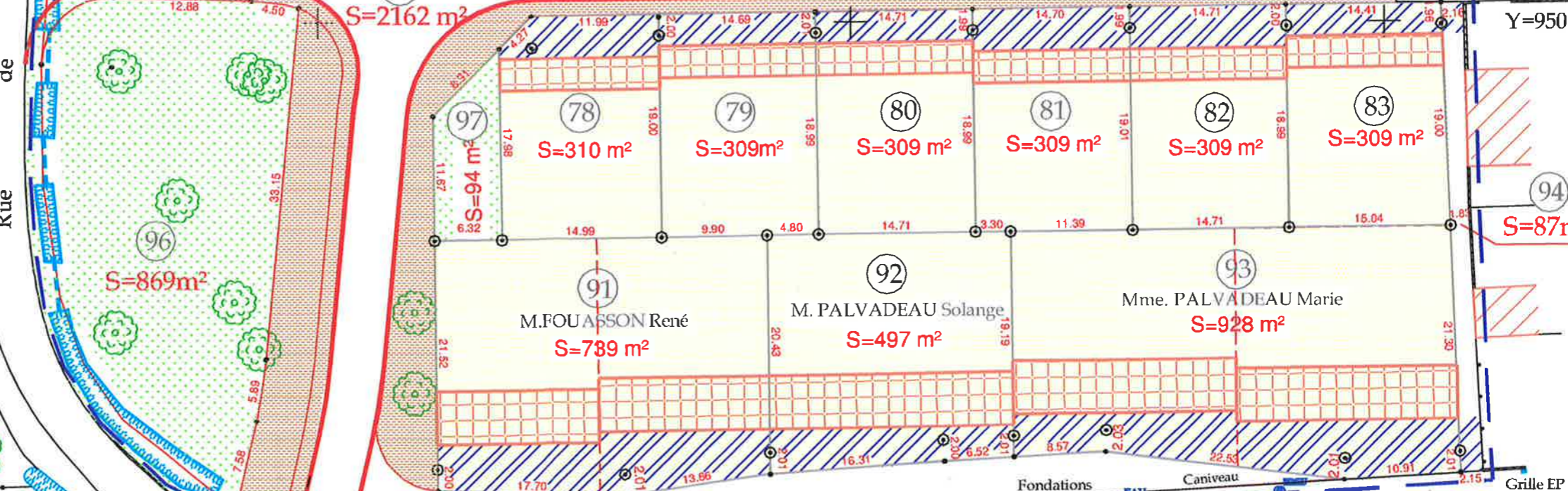
Y=1000

Piste cyclable



Rue du Pas de Saint Nicolas

Y=950



Cypres

Fondations Caniveau Grille EP

Y=900

X=350